



COMUNE DI REGGIO EMILIA

**N° REP. 55909**

### **Contratto**

per l'affidamento dei lavori di fluidificazione del traffico in Via Makallè. CIG  
75329345C9.

### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno 2019 – duemiladiciannove – addì 26 (ventisei) - del mese di febbraio, in  
Reggio nell'Emilia, Piazza Camillo Prampolini n. 1, presso uno dei locali della  
Sede Municipale, davanti a me Dott. Roberto Maria Carbonara (c.f. CR-  
BRRT70P10A662K), Segretario Generale del Comune di Reggio nell'Emilia,  
autorizzato a rogare, in forma pubblica amministrativa, gli atti nei quali l'Ente è  
parte, ai sensi dell'art. 97 comma 4 lettera c) del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.,  
nonché dell'art. 56 comma 1 lett. c) dello Statuto Comunale, sono personalmen-  
te comparsi i Signori:

da una parte

per il **Comune di Reggio Emilia**, con sede in Piazza Camillo Prampolini n. 1  
(c.f. 00145920351), che d'ora innanzi sarà denominato anche committente od  
ente appaltante, l'Ing. Ermes Torreggiani, nato a Reggio Emilia il 06.03.1964,  
Dirigente del Servizio "Ingegneria e manutenzioni" del Comune di Reggio Emi-  
lia, in forza dell'incarico conferitogli con atto del Sindaco P.G. n. 55207 del  
27.04.2018, domiciliato per la sua carica presso la Sede Comunale, che dichia-  
ra di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del medesi-  
mo, in virtù degli artt. 40 – 49 del Regolamento Comunale per la disciplina dei  
contratti e 59 dello Statuto comunale, nonché in ottemperanza alle disposizioni

dettate dall'art. 14 del D.P.R. 16.04.2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001", così come completato dall'art. 15 del "Codice di comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia";

dall'altra parte

per l'Impresa **F.Ili Aiello Costruzioni Srl**, con sede legale in Reggio Emilia, Via G. Rinaldi n. 103/F, p.i./c.f. 01770300356, il Geom. Alfonso Aiello, nato a Cutro (KR) il 16.01.1975, c.f. LLALNS75A16D236A, in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'impresa, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della medesima, giusta visura ordinaria di società di capitale n. T 304745435, estratta in data 04.02.2019 dal Registro Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Reggio Emilia, conservata a fascicolo.

Comparenti, delle cui identità personali, poteri e qualifiche sono certo e faccio fede e che mi richiedono di ricevere il presente atto su supporto informatico, che viene da me redatto dopo aver indagato la loro volontà, nel rispetto dell'art. 47 comma 2 della Legge 89/1913 s.m.i. "Ordinamento del notariato e degli archivi notarili".

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 21.12.2017, è stato approvato, tra l'altro, lo studio di fattibilità dell'opera in argomento e, a seguito di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22.12.2017, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020, il Documento Unico di Programmazione e i relativi allegati, ove l'intervento è inserito nell'elenco Annuale dei LL.PP 2018;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 22.05.2018, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di fluidificazione del traffico di Via Makallè, nonché i relativi elaborati tecnici;
- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 625 del 08.06.2018, Determina a contrattare, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, è stato autorizzato l'appalto dei lavori in argomento, da aggiudicarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per un importo complessivo a base di gara pari ad Euro 268.683,53, di cui Euro 4.961,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, oltre IVA, con costo della manodopera fissato nella percentuale del 35% dell'importo a base di gara, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del suddetto Decreto;
- in data 20.06.2018, è stato pubblicato il bando di gara, nei modi e nelle forme di legge;
- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 1183 del 27.07.2018, si ammetteva, con riserva di prosieguo della gara fino all'esito del soccorso istruttorio, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la ditta F.Ili Aiello Costruzioni Srl; si ammettevano senza riserva gli operatori economici Doma Srl e Sali-ver Srl, stanti le motivazioni adottate nel Provvedimento medesimo;
- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n.1223 del 03.08.2018, è stata nominata la commissione esaminatrice preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento, ai sensi di legge;
- a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, la Ditta F.Ili Aiello Costruzioni Srl ha presentato, nei termini di legge previsti, la documentazione ri-

chiesta, acquisita agli atti P.G. n. 96252 del 26.07.2018, pertanto veniva ammessa al prosieguo della gara;

- in data 07.08.2018, si è svolta la seconda seduta pubblica di gara, come consta dal relativo verbale;
- con il citato verbale, la commissione giudicatrice, ha definito la relativa graduatoria, dalla quale è risultato primo classificato l'operatore economico F.Ili Aiello Costruzioni Srl (p.i. 01770300356), comprensivo di una terna di subappaltatori indicati in merito a prestazioni "sensibili", di cui all'art. 1 comma 53 della L. 190/2012, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, recante un punteggio complessivo di 70,455 punti su 100,000 ed un ribasso economico del 4,21% sull'importo posto a base di gara, corrispondente ad un valore monetario di aggiudicazione pari ad Euro 257.580,85, di cui Euro 4.961,90 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, oltre Iva; il primo classificato ha altresì dichiarato costi della manodopera pari ad Euro 94.000,00, a fronte di un valore dei costi della manodopera a base di gara pari ad Euro 94.039,24;
- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 919 del 28.08.2018, qui integralmente richiamata, è stato approvato il suddetto verbale e si è addivenuti all'aggiudicazione, in via definitiva, dei lavori in oggetto, all'Impresa F.Ili Aiello Costruzioni Srl, p.i. 01770300356;
- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 118 del 28.01.2019, l'ente appaltante, dà atto di aver provveduto, ad effettuare, con esiti di regolarità, i controlli sui requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi dell'aggiudicatario, di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e, ai sensi dell'art. 105 comma 6 del medesimo Decreto, della terna di su-

bappaltatori dallo stesso indicata;

- il Direttore dei Lavori, nelle more della stipula del contratto, con le motivazioni addotte nel verbale stesso, ha disposto la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto M.I.T. 07.03.2018 n. 49 e, pertanto, in data 03.09.2018, le parti sono addivenute alla sottoscrizione del relativo verbale, documento qui integralmente richiamato, con il quale hanno pattuito che, dalla data del medesimo, sarebbe decorso il tempo utile per dare compiuti i lavori, stabilito in 120 giorni naturali e consecutivi, così fissando l'ultimazione degli stessi al 01.01.2019;
- ai fini della stipula del contratto, si attesta che l'impresa aggiudicataria F.Ili Aiello Costruzioni Srl e la terna dei subappaltatori composta da Calcestruzzi Corradini Spa, Emiliana Conglomerati Spa e Turchi Cesare Srl, risultano iscritte alla "White list" della Prefettura di Reggio Emilia, l'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui alla legge 190/2012 e al D.P.C.M. del 18.04.2013, come aggiornato dal D.P.C.M. del 24.11.2016, rispettivamente con provvedimenti n. 1965/13, n. 833/15, n. 994/15, n. 166/14 che, pur essendo scaduti rispettivamente in data 30.11.2015, 14.03.2017, 24.02.2017, 22.02.2016, risultano, alla data odierna, essere in corso d'istruttoria per il rinnovo e, pertanto, come da normativa vigente in materia, si procede con la stipula del presente contratto, fatte salve le clausole di legge previste in caso di successivo diniego;
- nel presente contratto sono integralmente richiamate le norme previste dalla L. 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della

corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione". Al riguardo l'appaltatore dichiara di non essere incorso, negli ultimi tre anni, nella violazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001, così come interpretato dall'art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013 e si obbliga, altresì, al rispetto del codice generale di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e di quello integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia, nei limiti di compatibilità. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'ente appaltante la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della consistenza specifica o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Tutto ciò premesso,

le Parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

1. Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Il committente, affida all'appaltatore, che accetta, l'appalto dei lavori di fluidificazione del traffico in Via Makallè.
3. L'affidamento dei lavori in oggetto viene dall'ente appaltante conferito e dall'appaltatore assunto sotto l'osservanza assoluta ed inscindibile di norme, patti e condizioni contenuti negli elaborati progettuali, posti a base di gara, nell'offerta economica e tecnico-qualitativa, comprese le migliori contenute nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, nonché nel piano operativo di sicurezza redatto secondo le disposizioni previste dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., documenti tutti qui integralmente richiamati anche se non materialmente allegati.

4. Il presente affidamento è, inoltre, regolato dal Capitolato Generale d'appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. n. 145 del 19.11.2000, nonché dal Protocollo d'Intesa per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici, sottoscritto presso la sede della Provincia di Reggio Emilia in data 23.10.2006 ed integralmente recepito dal Comune di Reggio Emilia con Deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 4699/74 del 23.03.2007, legalmente esecutiva; altresì, è stipulato nel rispetto delle norme pattizie di cui al "Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione mafiosa della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici", approvato con Delibera di Giunta Comunale P.G. n. 7742/154 del 17.05.2011 e successivo rinnovo con atto di G.C. P.G. n. 23050 del 31.07.2013.
5. Il valore del corrispettivo, dovuto dal committente all'appaltatore, per il pieno e perfetto adempimento del contratto, ammonta ad Euro 257.580,85 (diconsi Euro duecentocinquantesetteemilacinquecentoottanta/85), di cui Euro 4.961,90 (diconsi Euro quattromilanovecentosessantuno/90), per oneri di sicurezza, oltre ad IVA.
6. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, l'appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, cauzione con somma garantita di Euro 12.879,05 (diconsi euro dodicimilaottocentosettantanove/05), mediante polizza fideiussoria n. 2018/50/2483767, rilasciata in data 06.09.2018 da Società Reale Mutua di Assicurazioni - Ag. 480 Reggio Emilia -, corredata di dichiarazione circa i poteri di firma del fideiussore stesso.

La Società è in possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2015, in

corso di validità, N.11-Q-0200576-TIC, rilasciata da TUV InterCert SAAR e, pertanto, usufruisce della riduzione del 50% della garanzia fideiussoria qui prevista, a norma di legge.

7. L'appaltatore ha prodotto, altresì, la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione n. 2018/06/2064615, rilasciata da Società Reale Mutua di Assicurazioni - Ag. 480 Reggio Emilia - , in corso di validità.

8. Ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.e ii., la Società ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale:

- Banca Nazionale del Lavoro Agenzia 1 Reggio Emilia – IBAN IT53U0100512801000000000800.

La Società dichiara inoltre che le persone delegate ad operarvi sono:

- Aiello Carmine, nato a Cutro (KR) l'11.05.1971, c.f. LLACMN71E11D236Z;

- Aiello Alfonso, nato a Cutro (KR) il 16.01.1975, c.f. LLALNS75A16D236A;

- Aiello Domenico, nato a Cutro (KR) il 21.11.1966, c.f. LLADNC66S21D236Y.

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3 comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii). Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costitui-



sce causa di risoluzione del contratto.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il codice identificativo gara (CIG 75329345C9), attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

E' fatto obbligo di provvedere alla comunicazione di ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, la Società assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata.

Le disposizioni di cui al presente punto si estendono ai subappaltatori.

9. Il presente atto è soggetto al “Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.04.2016”, in materia di “Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati”. Ai sensi di detto Regolamento, l'ente appaltante, Comune di Reggio Emilia con sede in Piazza Prampolini, 1 Telefono 0522/456111, Titolare del trattamento dei dati personali, nomina l'appaltatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali. L'appaltatore si obbliga, pertanto, a trattare i dati personali esclusivamente al fine dell'espletamento delle attività connesse al presente contratto, per la durata dello stesso e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'ente appaltante. Il trattamento dei dati avviene, infatti, solo per le finalità di affidamento di contratti pubblici di forniture, servizi, lavori e concessioni, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e per la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della L. 136/2010 e s.m. e i. L'appaltatore dichiara di conoscere gli obblighi previsti

dalla predetta normativa, in carico al Responsabile del trattamento, in modo particolare quelli previsti dall'articolo 28 (Responsabile del trattamento) e quelli previsti dall'art. 30, comma 2 (Tenuta del Registro delle attività di trattamento) e si obbliga a rispettarli nonché a vigilare sull'operato delle persone autorizzate al trattamento dei dati, garantendo il loro impegno alla riservatezza. L'appaltatore si impegna, altresì, ad adottare le misure di sicurezza del trattamento previste dall'art. 32 del Regolamento stesso. In caso di inosservanza degli obblighi sopra descritti, l'ente appaltante avrà facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che l'appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare. L'appaltatore potrà citare i termini essenziali del contratto nel caso in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione a gare e appalti. Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei propri dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente contratto, con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi e comunque in ottemperanza degli obblighi previsti dal Regolamento UE 2016/679.

Il Responsabile per la Protezione dei dati per l'ente appaltante, Comune di Reggio Emilia, è Lepida S.p.A Via della Liberazione, 15 Bologna Tel. 051/6338800 email: [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it).

10. L'Ente appaltante si riserva la facoltà di eseguire verifiche sulla corretta effettuazione delle prestazioni oggetto del contratto; in caso di inadempienze contrattuali da parte dell'aggiudicatario, il committente potrebbe procedere, previo contraddittorio, tramite PEC, nelle forme previste dal D.Lgs. 50/2016, con l'applicazione delle penali indicate ai paragrafi 3.7 e 8.3 del Capitolato Speciale d'Appalto, in particolare: **“3.7.Penali in caso di Ritar-**

**do.** Nel caso di mancato rispetto del termine indicato al paragrafo 3.5 per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale giornaliera pari allo **zero virgola cinque per mille** dell'importo contrattuale. In ogni caso l'importo complessivo delle penali non potrà superare il 10 per cento dell'importo contrattuale. Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al 10 per cento, il Responsabile del Procedimento promuoverà l'avvio delle procedure di cui all'articolo 108 del Codice degli Appalti, cioè la Risoluzione del contratto [...]"

11. Si richiama, nel presente atto, la clausola prevista al paragrafo 10.04 del Capitolato Speciale d'appalto in materia di risoluzione del contratto, nonché le corrispondenti disposizioni del Codice dei Contratti.
12. Il committente ha il diritto di recedere dal contratto, secondo quanto disposto dall'art. 109 del D.Lgs 50/2016.
13. Per la risoluzione di eventuali controversie, le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente all'autorità giudiziaria ordinaria. Il foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Reggio Emilia.
14. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla formale stipulazione del presente atto, soggetto all'imposta di bollo sin dall'origine, ai sensi dell'art. 1 Tariffa Parte Prima allegata al D.P.R. n° 642 del 26.10.1972 e s.m.i. ed all'imposta di registro in misura fissa, ex art. 11 della Tariffa Parte Prima, allegata al D.P.R. n. 131/86 s.m.i., tra cui quelle per diritti di segreteria, previste dalla Tabella D allegata alla Legge n. 604 del 08.06.1962 s.m.i., ammon-  
tanti complessivamente ad Euro 1.587,43, sono a carico dell'appaltatore, che, antecedentemente alla stipula del contratto, ne ha disposto l'assolvi-

mento mediante l'emissione di bonifico bancario a favore della Tesoreria Comunale IBAN IT 38 C 02008 12834 000100311263.

E richiesto io Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia, ho ricevuto, su supporto informatico, il presente atto, del quale, nel rispetto dell'art. 47 ter comma 2 della Legge 89/1913 s.m.i. "Ordinamento del notariato e degli archivi notarili", ho dato lettura alle parti, che l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, ed, a conferma, lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, con l'apposizione di firma digitale di cui all'art. 24 del D.Lgs 07.03.2005 n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale", verificata a mia cura ex art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013, facendomi, altresì, espressa richiesta che venga conservato, in raccolta, tra i miei; pertanto, nel rispetto dell'art. 61 lettera b) della succitata Legge 89/1913 s.m.i. e secondo quanto previsto dall'art. 44 bis del "Codice dell'Amministrazione Digitale", il presente contratto sarà conservato, in conformità alle Regole Tecniche in materia (D.P.C.M. 3 Dicembre 2013), presso ParER - Polo Archivistico regionale dell'Emilia Romagna - Viale Aldo Moro, 64 - Bologna - struttura accreditata presso l'Agenzia per l'Italia Digitale (AgID).

In presenza delle parti io, Segretario Generale, ho firmato digitalmente il presente documento, che consta di undici pagine a video e venti righe della dodicesima, oltre alle firme.

p. il Comune di Reggio Emilia

Ing. Ermes Torreggiani

p. l'Impresa

F.Ili Aiello Costruzioni S.r.l.

Geom. Alfonso Aiello

Il Segretario Generale

Dott. Roberto Maria Carbonara